

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**  
Poslovni broj: **St-175/2020**  
Stečajni sudac: **Ardena Bajlo**  
Stečajni dužnik: **ADRIATIC CHALLENGE d.o.o. u stečaju, OIB:22948168921,  
Biograd na Moru, Obala kralja Petra Krešimira IV 38/a**

---

**PREDMET:** Ispravak obračuna troškova

Sukladno čl. 254. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja pokretnina:

1. Jahta BAVARIA 47 CRUISER STANDARD naziva KAMIKAZE, NIB 91516, utvrđene vrijednosti 609.456,00 kuna s PDV-om
2. Jahta BAVARIA 47 CRUISER STANDARD naziva PINA COLADA, NIB 91514, utvrđene vrijednosti 547.104,00 kuna s PDV-om

na kojima je postojalo upisano založno, odnosno razlučno pravo u korist:

- a. ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka, upisano 06.05.2016. u 1. prvenstvenom redu na novčani iznos od 180.000,00 eura (1.167.820,54 kune)
- b. RH, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5, upisano 15.06.2020. u 2. prvenstvenom redu na novčani iznos od 1.159.782,03 kune

Sukladno čl. 247. SZ-a, pokretnine stečajnog dužnika unovčene su putem javne dražbe okončane 26. listopada 2021. za  $\frac{3}{4}$  utvrđene vrijednosti.

Zaključkom naslovnog suda posl.br. St-175/2020-71 i St-175/2020-72 potvrđeno je da je kupac VAL YACHTING d.o.o., OIB:48241383333, Poreč, uplatio kupovninu u cijelosti sukladno rješenjima o dosudi.

Sukladno zaključku naslovnog suda pod posl.br. St-175/2020-73 stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom.

Uvažavajući argumente razlučnog vjerovnika iz podnesak pod posl. br. St-175/2020-78, stečajni upravitelj dostavlja ispravak i dopunu obračunat troškova stečajnog postupka.

## TROŠKOVI UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava utvrđuju se prema odredbama čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona u paušalnom iznosu od 5% utrška, a ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odrediti će se u stvarnoj visini.

U ovom predmetu stvarni troškovi znatno su veći od 5%, te prema u nastavku obrazloženom izračunu i priloženoj dokumentaciji troškovi se utvrđuju u stvarnoj visini i iznose 445.555,56 kuna.

### 1. Izračun prihoda

Tablica 1. Izračun prihoda u stečajnom postupku

		IZNOS s PDV-om (kn)		
RB	OPIS PRIHODA	Predmet raz. pr.	Slobodna imovina	%
1	Bavaria 47 Cruiser Kamikaze	473.092,00	-	52,6
2	Bavaria 47 Cruiser Pina Colada	414.328,00	-	46,1
3	Sitni inventar (računala, monitori, ormarići...)	-	3.150,00	0,4
4	Korištena platna za jedra	-	8.000,00	0,9
UKUPNO		887.420,00	11.150,00	100
		898.570,00		

Iz tablice 1. jasno je vidljivo da prihodi od unovčene imovine opterećene razlučnim pravom predstavljaju 98.7% ukupnih prihoda u stečajnom postupku. Ukupni prihod stečajnog dužnika iznosi 898.570,00 kuna s PDV-om, a prihod od unovčenja sitnog inventara koji predstavlja „slobodnu imovinu“, odnosno koja nije opterećena razlučnim pravom, iznosi 11.150,00 kuna s PDV-om.

### 2. Izračun ukupnih troškova stečajne mase

Tablica 2. Ukupni troškovi stečajnog postupka

R.BR	TROŠAK	Iznos (kn)	%
1.	Trošak prethodnog postupka	4.000,00	0,90
2.	Doprinos za zdravstveno 7.5% sukladno Zakonu o doprinosima	300,00	0,07
<b>Ukupno prethodni postupak 1-2</b>		<b>4.300,00</b>	<b>0,97</b>
3.	Materijalni troškovi pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	248,50	0,06
4.	Troškovi knjigovodstva 12x1.000,00	12.000,00	2,69
5.	Trošak održavanja poslovnog računa	857,40	0,19
6.	Trošak arhiviranja stečajne dokumentacije	3.000,00	0,67
7.	Troškovi procjene imovine (plovila)	8.120,00	1,82

R.BR	TROŠAK	Iznos (kn)	%
8.	Putni troškovi (1x utvrđivanje inventara, 2x ročište, 5x obilazak plovila s kupcima, 2x obilazak sitnog inventara s kupcima)	1.896,00	0,43
9.	Troškovi odvjetnika (vještačenje predujma parničnog troška)	1.500,00	0,34
10.	Troškovi veza Kamikaze	81.057,08	18,20
11.	Trošak veza Pina Colada	81.057,08	18,20
12.	Nagrada stečajnom upravitelju	98.777,02	22,18
13.	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza	146.742,43	32,95
14.	Zatezne kamate na obračunati PDV	684,08	0,15
15.	Trošak provedbe javne dražbe	900,00	0,20
16.	Obveza članarine HGK	236,43	0,05
<b>UKUPNO 1-16</b>		<b>441.376,02</b>	<b>99,10</b>

**Budući troškovi stečajnog postupka do zaključenja (3 mjeseca)**

17.	Trošak vođenja i zatvaranja poslovnog računa	462,20	0,10
18.	Putni trošak (završno ročište)	276,00	0,06
19.	Zatezna kamata porezne na obračunati PDV (do isplate 20 dana)	441,34	0,10
20.	Knjigovodstveni troškovi	3.000,00	0,67
<b>UKUPNO 1-20</b>		<b>445.555,56</b>	<b>100</b>

Ukupni troškovi stečajnog postupka iznose 445.555,56 kuna s uračunatom obvezom PDV-a nakon odbitka pretporeza s uračunatom zateznom kamatom do isplate koja iznosi 147.867,91 kuna.

Tablica 3. Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Za razred, kn	Dif., kn	%	Iznos, kn
- 0-100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
- 101.000,00-300.000,00	199.999,00	12	24.000,00
- 300.001,00 – 500.000,00	299.999,00	10	20.000,00
- 500.001,00 – 1.000.000,00	398.570,00	8	31.885,60
Ukupno Bruto			91.885,60
Doprinos ZO			6.891,42
<b>Ukupno</b>			<b>98.777,02</b>

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je sukladno čl. 7. Uredbe NN 105/15.

Obzirom da se opći troškovi stečajnog postupka neće moći u cijelosti namiriti iz prihoda od unovčenja ostale „slobodne“ imovine stečajnog dužnika, potrebno je troškove stečajnog postupka razvrstati na opće i izravne troškove unovčenja. U skladu sa sudskom praksom, ukoliko opće troškove stečajnog postupka nije moguće namiriti iz drugih prihoda stečajnog postupka, potrebno je iste namiriti iz utška predmeta razlučnog prava, odnosno iste uzeti u obzir kod obračuna izravnih troškova unovčenja.

### 3. Raspodjela troškova na opće i izravne

Tablica 4. Raspodjela troškova na opće i izravne

RB	TROŠAK	Opći, kn	Izravni, kn
1.	Ukupno trošak prethodnog postupka	4.300,00	0,00
2.	Materijalni troškovi pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	248,50	0,00
3.	Troškovi knjigovodstva 12x1.000,00	12.000,00	0,00
4.	Trošak održavanja poslovnog računa	857,40	0,00
5.	Trošak arhiviranja stečajne dokumentacije	3.000,00	0,00
6.	Troškovi procjene imovine (plovila)	0,00	8.120,00
7.	Putni troškovi (1x utvrđivanje inventara, 2x ročište, 5x obilazak plovila s kupcima, 2x obilazak sitnog inventara s kupcima)	780,00	1.116,00
8.	Troškovi odvjetnika (vještačenje predujma parničnog troška)	1.500,00	0,00
9.	Troškovi veza Kamikaze	0,00	81.057,08
10.	Trošak veza Pina Colada	0,00	81.057,08
11.	Nagrada stečajnom upravitelju	98.777,02	0,00
12.	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza s zat. kamatom	1.839,00	145.587,51
14.	Trošak provedbe javne dražbe	0,00	900,00
15.	Trošak članarine HGK	236,43	0,00
<b>Budući troškovi do zaključenja postupka</b>			
16.	Trošak održavanja i zatvaranja poslovnog računa	462,20	0,00
17.	Putni trošak (završno ročište)	276,00	0,00
18.	Knjigovodstveni troškovi	3.000,00	0,00
19.	Zatezna kamata porezne na obračunati PDV (do isplate)	0,00	441,34
<b>UKUPNO 1-16</b>		<b>127.276,55</b>	<b>318.279,01</b>
		<b>445.555,56</b>	

Uzevši u obzir prihode stečajne mase od unovčenja slobodne imovine u iznosu od 11.150,00 kuna i opće troškove stečajnog postupka u iznosu od 127.276,55 kuna, potrebno je razliku općih troškova podmiriti iz utrška predmeta opterećenih različnim pravom. Zaključno na navedeno, izravne troškove potrebno je uvećati za 116.126,55 kuna, te će ukupni izravni troškovi unovčenja predmeta na kojima postoji različno pravo **iznositi 434.405,56 kuna.**

### 4. Raspodjela troškova po predmetima unovčenja

#### A) Obračun troškova unovčenja plovila KAMIKAZE

Jahta Bavaria 47 Cruiser Standard naziva KAMIKAZE, NIB 91516 unovčena je putem Financijske Agencije na javnoj dražbi identifikacijskog broja 33438, okončane dana 26. listopada 2021., na prvoj dražbi za iznos od 473.092,00 kune. Izravni troškovi stečajnog postupka terete predmetnu

jahtu u razmjernoj visini od 53.31% u odnosu na jahtu PINA COLADA, a sve u skladu s postotkom u kojem ostvareni utržak od kupoprodaje sudjeluje u vrijednosti ukupno unovčene imovine opterećene razlučnim pravom. Slijedom navedenog troškovi u razmjernoj visini od 53.31%: prikazani su u Tablici 4.

Tablica 5. Obračun troškova unovčenja plovila KAMIKAZE

RB	TROŠAK	IZNOS, kn
1	Trošak procjene plovila (50%)	4.060,00
2	Putni troškovi (53,31%)	594,94
3	Trošak veza Kamikaze	81.057,08
5	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza i zateznom kamatom (53.31%)	77.847,98
6	Trošak provedbe javne dražbe (50%)	450,00
7	Razlika nedostatnih općih troškova (53.31%)	61.907,06
<b>UKUPNO</b>		<b>225.917,06</b>

#### B) Obračun troškova unovčenja plovila PINA COLADA

Jahta Bavaria 47 Cruiser Standard naziva PINA COLADA, NIB 91514 unovčena je putem Financijske Agencije na javnoj dražbi identifikacijskog broja 33437, okončane dana 26. listopada 2021., na prvoj dražbi za iznos od 414.328,00 kuna. Izravni troškovi stečajnog postupka terete predmetnu jahtu u razmjernoj visini od 46,69% u odnosu na jahtu KAMIKAZE, a sve u skladu s postotkom u kojem ostvareni utržak od kupoprodaje sudjeluje u vrijednosti ukupno unovčene imovine opterećene razlučnim pravom. Slijedom navedenog troškovi u razmjernoj visini od 46.69% prikazani su u Tablici 6.

Tablica 6. Obračun troškova unovčenja plovila PINA COLADA

RB	TROŠAK	IZNOS, kn
1	Trošak procjene plovila (50%)	4.060,00
2	Putni troškovi (46,69%)	521,06
3	Trošak veza Pina Colada	81.057,08
4	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza i zateznom kamatom (46,69%)	68.180,87
5	Trošak provedbe javne dražbe (50%)	450,00
6	Razlika nedostatnih općih troškova (46,69%)	54.219,49
<b>UKUPNO</b>		<b>208.488,50</b>

## **PRIJEDLOG NAMIRENJA RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

---

Iz prethodno navedenog računa proizlazi da je ukupan trošak unovčenja predmeta razlučnih prava 434.405,56 kuna, a kojeg je potrebno izdvojiti iz ostvarene kupovnine svake od jahti koje su se prodavale zasebno, te prenijeti na poslovni račun stečajnog dužnika.

Tablica 7. Prijedlog raspodjele utška od unovčene imovine

	<b>Troškovi unovčenja, kn</b>	<b>Iznos za isplatu vjerovniku, kn</b>
<b>KAMIKAZE</b>	225.917,06	247.174,94
<b>PINA COLADA</b>	208.488,50	205.839,50
<b>UKUPNO</b>	<b>434.405,56</b>	<b>453.014,44</b>
	<b>887.420,00</b>	

U Murteru, 31. siječnja 2022.

Stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević